

Büro Ole Scheeren

新闻稿 2022年3月10日

新地平线：奥雷·舍人事务所设计中免三亚奢华及精品酒店

从国际设计竞赛中胜出，奥雷·舍人 (Ole Scheeren) 构想的休闲度假综合体，勾勒出三亚海岸的新地平线，提升人在自然风貌中的体验。



海滩是度假城市三亚的行程聚焦点。作为中国境内最繁忙、最受欢迎的度假目的地之一，三亚经常与迈阿密和巴哈马被相提并论，温暖的热带环境、郁郁葱葱的自然环境和绵延数里的美丽海滩吸引着无数游客。160米高的“新地平线”伫立于湛蓝的海平面上，拥抱、融合和提升周围的自然环境，营造独特的生态休闲目的地。

规划协同效应

项目由中免投资发展有限公司投资建设，坐落于83,500多平方米植被繁茂的滨海地段，由两大酒店组成——三亚海棠湾丽晶酒店和三亚海棠湾英迪格酒店。两个酒店不是按常规操作成为两栋独立的塔楼，而是层叠起来，占据最小的基地面积，释放最大的地面自然景观。这一策略性的设计构想使得建筑在结构和生态上更加高效，并在三亚的海岸线上塑造出一个令人过目不忘的标志性形象。

奇观式体验

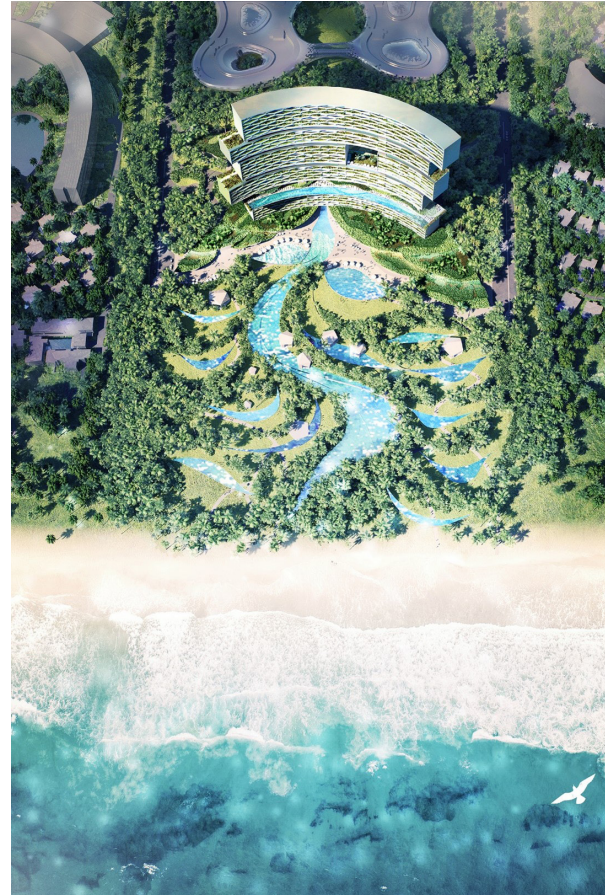
“新地平线”水平堆叠的建筑体量呈平面环抱状，拥抱海洋，进一步丰富建筑的整体景观，每个酒店房间均设有可以一览无余海天景色的私人露台。各个建筑体量之间的位置偏移和开口区域的设计，令整

Büro Ole Scheeren

座建筑遍布各种各样的自然植物和花园，使绿化面积整体提升了几近一倍。作为一个完整的垂直绿洲，宾客可以在每一层和每一间客房体验空中花园，度假体验更加统一与全面。位于“地平线”中的建筑开口处，“地平线”别墅拥有专属的私人露台和游泳池。酒店的露天平台上，嵌入了多样的体验性设施——餐厅、休闲室和葱郁景观来扩展建筑的体量，增加整个项目的感官多样性。离地面75米处设置的“地平线之窗”，是一个六层楼高的开口，为宾客提供一个多功能的空中户外天台，畅通无阻地欣赏东面的大海和西面的日落。一座巨大的无边泳池横跨153米宽，作为世界上最大的游泳池之一，悬挑伸出仿佛处于海面之上，在此游泳的宾客会感觉仿佛身处半空的海浪之上。

可持续发展

建筑的多个大型开口除了综合提升酒店的整体结构效率外，还增加了孔隙度，从而将结构的风荷载降至最低。单排客房的布局能够自然交叉通风，减少机械冷却的需要。



Büro Ole Scheeren

建筑幕墙由阳台和走道的深六边形网格组成，提供了全面的防晒保护，大大降低建筑的能源消耗。通过这些设计策略，结合在建筑中对丰富绿色植物的整合，“新地平线”尊重地球环境和美丽的大自然，彰显高度的环境与可持续性发展责任感。



生机盎然的自然景观

回到地面层，酒店的垂直堆叠设计使得柔和、起伏的建筑景观得到最大化展示，与远处的海浪涟漪相互呼应；其中的景观花园拥有多样化的植被、生物区、亭台楼阁和体验，进一步补充和融合自然与建筑环境，共同构成建筑师奥雷·舍人（Ole Scheeren）所描述的境界——“建筑与自然互融的居住空间”。全新、自然的生活空间，生活体验的多样性和丰富性在这种境界中不可或缺。



For further information please contact:

Büro Ole Scheeren
Public Relations
pr@buro-os.com
+49 30 3464 9283 0 (Berlin)
+86 10 5900 1983 (Beijing)

www.buro-os.com

Instagram: @buroolescheeren
LinkedIn: Büro Ole Scheeren
WeChat: BüroOleScheeren