

新闻稿 2022年4月20日

南京Nexus: 奥雷·舍人事务所赢得南京江北新金融中心二期最高项目国际竞赛

南京作为中国南方的都会，依江而建，拥江发展，作为长江经济带的核心，地位一直在不断地提高。



南京从倚重江南历史的江南主城，开启江南、江北双主城、双核心的新格局，江北与江南的相辅相成，江北新区作为一个全新的现代中央商务区，具有将文化、传统、城市名片、人口规模、生态与自然与创新精神相结合的巨大潜力。奥雷·舍人 (Ole Scheeren) 设计的南京Nexus方案被国际评审团评选为中标方案，评审团强调设计表达了“金陵古都文化、山水地貌、扬子江的映射关系”，具备成为新区未来城市地标的潜质，并且将把过去与未来的挑战和期望充分联系起来。

将历史和传统与现代建筑融合在一起

南京Nexus的建筑形式为一座典型的矩形塔楼，但被巧妙地切割成八边形，每一边都被精心雕刻成一个凹面，汇聚周边环境的能量，并拥抱城市。通过对八个凹面的体量分割和垂直移动，形成层台叠翠和独特的天际线，同时，通过移动而展开的大型“城市之窗”，能容纳不同的功能，并将建筑内的活动呈现传递给城市。奥雷·舍人创造了小尺度的历史村落与大尺度的垂直现代城市之间的对话，并通过融合现代与历史将它们结合成为一个整体。

将生态景观引入高层空间，把城市之窗转变为垂直花园，这是对苏式园林文化和亭台楼阁的现代诠释。塔楼中的景观及不同业态功能在生态层面、社会层面和历史层面体现了可持续的发展战略。

Büro Ole Scheeren

优雅简约

南京Nexus的八边形造型提供了高效紧凑的平面布局和清晰的业态功能结构规划。办公空间被划分为四个标准化的矩形工作集群，四个对角凹面区域补充形成互动创新工作空间。酒店位于南京Nexus的顶部楼层，提供多方位的景观视野，设有壮观的屋顶露台、泳池甲板、餐厅和花园，将建筑的顶层转化为公共休闲区域。

奥雷·舍人表示。“南京Nexus不只是一个简单的建筑空间，而是使用一种概念性和机智的思维方式来创造现代建筑，在汲取历史蕴意的同时，创造未来工作与生活所需的所有功能。”

菱形立体幕墙如嶙峋波光倾注整个建筑外表皮，刻画出长江粼波闪闪的活跃生机，在功能上既优化建筑对太阳能的利用，也减少了结构的风荷载。

南京Nexus是由奥雷·舍人事务所设计的又一个建筑原型，设计优雅简约经济，可以自由转化为多种尺度 and 功能。与其相邻的另外一个高度为100米的建筑就是对超高层塔楼缩小后的一种设想及应用。



塑造当代中国建筑形象

继嘉德艺术中心之后，南京Nexus是奥雷·舍人事务所精确和细致理解中国传统文化的进一步探索，以及在本土及国家层面上打造当代文化标志的能力体现。

中国历来有文以载道的传统，同样，建筑的形态和装饰也在传递着华夏文化的内涵。如奥雷·舍人所说：“南京Nexus对传统文化概念的应用建立了历史与未来的抽象联系，形成了一种全新的未来愿景。”

For high resolution images please contact:

Büro Ole Scheeren
Public Relations
pr@buro-os.com
+49 30 3464 9283 0 (Berlin)
+86 10 5900 1983 (Beijing)

www.buro-os.com

Instagram: @buroolescheeren
LinkedIn: Büro Ole Scheeren
WeChat: BüroOleScheeren